193 900 €

Maison dans corps de ferme Osny 3 pièce(s)

01 34 43 51 70

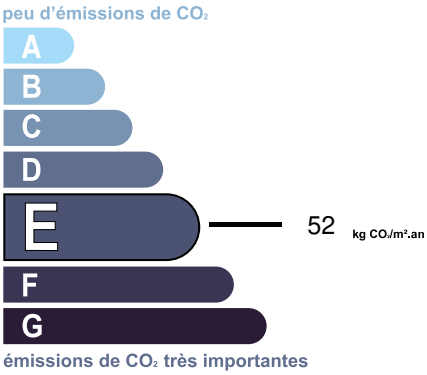
Nestenn Pontoise
21 rue Thiers
95300 Pontoise

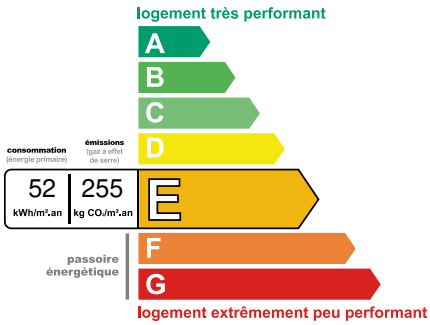
N° Mandat : 1440 / Réf : 1440

Dans un corps de ferme entièrement rénové en 2011, venez découvrir ce beau produit en copropriété, compromis parfait entre un appartement et une maison d'environ 52 m² utiles, soit 41.60 m² loi Carrez, vous offrant au rez-de-chaussée : un séjour lumineux avec une cuisine US aménagée. A l'étage, un palier avec placards, une chambre et une salle d'eau avec wc. Au second, une grande chambre mansardée. Le tout accompagné d'une cour privative exposée sud-ouest d'environ 22m² avec la possibilité de stationner un véhicule plus une place extérieure et une cave. Coup de coeur de notre agence ! Votre agence NESTENN PONTOISE est ouverte du Lundi au Samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 19h. Contactez-nous au 01 34 43 51 70. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 2 parkings | 41.6 m² habitables

Entre 21 m² et 23 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 833 € et 1 127 € au 08/10/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur